

Liste des

caractéristiques

de votre maison

En remplissant la liste suivante, vous brosez un tableau exact de vos besoins et de ce que vous recherchez dans une maison.

Soyez réaliste sans mettre un frein à vos élans. Si, lors de vos visites, vous vous rendez compte que vos attentes dépassent largement votre budget, il sera toujours temps pour vous de les revoir.

La liste vise également à mettre en évidence vos besoins potentiels futurs. Prenez en considération la possibilité de fonder une famille ou encore d'avoir d'autres enfants. Vous accorderez ainsi beaucoup plus d'importance au nombre de chambres et à l'emplacement.

Faites la distinction entre les caractéristiques incontournables en vous servant d'un marqueur pour les mettre en évidence.

Et bien sûr, remettez une copie de votre liste à votre agent immobilier afin qu'il effectue une présélection des maisons que vous aurez à visiter.

<input type="checkbox"/> Existante	<input type="checkbox"/> Neuve		
Type de maison			
<input type="checkbox"/> maison individuelle isolée	<input type="checkbox"/> jumelée		
<input type="checkbox"/> en rangée	<input type="checkbox"/> duplex		
<input type="checkbox"/> tour-immeuble élevée	<input type="checkbox"/> tour-immeuble à faible hauteur		
Type de propriété			
<input type="checkbox"/> copropriété	<input type="checkbox"/> propriété exclusive		
Âge de la maison			
Taille du terrain			
<input type="checkbox"/> petit	<input type="checkbox"/> moyen	<input type="checkbox"/> grand	
Tranquillité			
<input type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non		
Type de revêtement extérieur			
<input type="checkbox"/> briques	<input type="checkbox"/> bois		
<input type="checkbox"/> bardage d'aluminium	<input type="checkbox"/> bardage en vinyle		
<input type="checkbox"/> briques et bardage			
Fenêtres			
Vitrage			
<input type="checkbox"/> simple	<input type="checkbox"/> double	<input type="checkbox"/> triple	
<input type="checkbox"/> faible émissivité			
Construction			
<input type="checkbox"/> bois	<input type="checkbox"/> vinyle	<input type="checkbox"/> métal	<input type="checkbox"/> autre
Indice d'isolation			
murs _____	plafond _____		
sous-sol _____			
Fondations			
<input type="checkbox"/> béton	<input type="checkbox"/> blocs de béton	<input type="checkbox"/> bois traité	
Égout			
<input type="checkbox"/> municipal	<input type="checkbox"/> fosse septique		
Eau			
<input type="checkbox"/> municipal	<input type="checkbox"/> puits		
Chauffe-eau			
<input type="checkbox"/> gaz	<input type="checkbox"/> électricité	<input type="checkbox"/> mazout	
Système électrique			
<input type="checkbox"/> 100 amp	<input type="checkbox"/> 200 amp	<input type="checkbox"/> autre _____	
<input type="checkbox"/> disjoncteurs	<input type="checkbox"/> fusibles		
Type de chauffage			
<input type="checkbox"/> mazout	<input type="checkbox"/> gaz	<input type="checkbox"/> électricité	<input type="checkbox"/> bois
Ventilateur-récupérateur de chaleur			
<input type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non		
Climatisation			
<input type="checkbox"/> système central	<input type="checkbox"/> fenêtre		
Chambre(s)			
<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 4
Salle(s) de bains			
<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 3	

Chambre principale avec salle de bains	<input type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non
Salle de bains au rez-de-chaussée	<input type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non
Cuisine avec coin-repas	<input type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non
Salle à manger séparée	<input type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non
Salle de séjour	<input type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non
Foyer	<input type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non
Poêle à bois	<input type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non
Pièce suppl. (pour bureau ou salle de détente)	<input type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non
Sous-sol pour entreposage ou atelier	<input type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non
Appartement pour revenus de location	<input type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non
Terrasse ou patio	<input type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non
Entrée privée	<input type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non
Garage	<input type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non
Abri pour voitures	<input type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non
Dispositifs de sécurité	<input type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non
Sans obstacles	<input type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non

À proximité de (km)

lieu de travail	lieu de travail (conjoint)
service de transports en commun	vétérinaire
centres commerciaux	parcs et terrains de jeux
installations récréatives	restaurants
lieux de culte	écoles
service de police	service d'incendies
hôpital	médecin et dentiste