

# Prêt REER–RAP

Régime d'accèsion à la propriété

Processus  
**SIMPLE**  
et **RAPIDE**



**La Capitale**

Assurance et  
services financiers



[lacapitale.com](http://lacapitale.com)

## Prêt REER–RAP La Capitale

# Aidez vos clients à posséder leur première maison !

Processus  
**SIMPLE**  
et **RAPIDE**



## Les avantages du prêt REER–RAP La Capitale

### POUR LE COURTIER HYPOTHÉCAIRE

- aucune interférence de la banque
- aucune enquête de crédit
- processus d'inscription simple
- service personnalisé clés en main d'un conseiller en sécurité financière
- clients recommandés par les conseillers en sécurité financière

### POUR LE CONSEILLER EN SÉCURITÉ FINANCIÈRE

- ventes d'assurance hypothécaire
- ventes de placement : remboursement du RAP sur 15 ans
- ventes d'autres assurances à la suite de l'analyse des besoins financiers
- processus simple et rapide en un rendez-vous
- clients recommandés par les courtiers hypothécaires

### Formulaires à remplir

- Pour le ou les formulaires épargne, visitez notre site Internet à la section « Vous êtes courtier », Épargne et placements, Consultez nos propositions et adhésions : <http://www.lacapitale.com/fr/courtiers/epargne-doc-marketing>
- Chèque de 285 \$ aux fins d'administration à l'ordre de La Capitale assureur de l'administration publique inc.

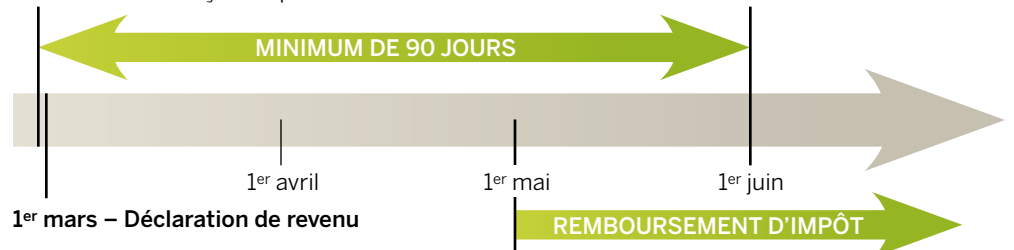
### Fonctionnement du RAP et échéancier

#### 28 février – Date limite REER

- Emprunt pour investir dans un REER
- Ouverture du contrat REER
- Émission du reçu d'impôt

#### RAP

- Retrait du REER
- Remboursement du prêt
- Émission du formulaire RAP



ATTENTION : Le retrait ne peut avoir lieu plus de 30 jours après la date du contrat notarié. Dans cet exemple, on ne peut pas signer devant notaire avant le 1<sup>er</sup> mai. Le plus tard pour signer devant notaire est le 1<sup>er</sup> octobre de l'année qui suit l'année de retrait du REER.

  
**La Capitale**  
Assurance et  
services financiers